

**RICHIESTA DI SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO DELLE RATE DEI FINANZIAMENTI CON
AUTOCERTIFICAZIONE DEI DANNI SUBITI AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 ss.mm.ii.**

Spett.le
CASSA RURALE ADAMELLO GIUDICARIE
VALSABBIA PAGANELLA
C.a. UFFICIO CREDITI – crediti@pec.lacassarurale.it
Via 3 Novembre, 20
38079 TIONE DI TRENTO (TN)

Oggetto: richiesta di sospensione del pagamento delle rate di mutuo e autocertificazione dei danni subiti ai sensi del D.P.R. 445/2000 ss.mm.ii. - Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 14 gennaio 2025 "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni 25 e 26 ottobre 2024 nel territorio dei comuni di Casciana Terme Lari, di Terricciola, di Castellina Marittima, di Riparbella, di Pomarance, di Santa Luce, di Ponsacco e di Volterra della provincia di Pisa e dei comuni di Rosignano Marittimo, di Collesalveti e di Cecina della provincia di Livorno (Ordinanza n. 1127)".

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente a _____ in via/piazza
_____ nr. _____, C.F. _____

in qualità di

- intestatario
- cointestatario con _____ (in caso di finanziamento cointestato, ciascun cointestatario dovrà compilare e sottoscrivere un proprio modulo)
- legale rappresentante dell'impresa _____, iscrizione al Registro delle Imprese di _____ n. _____, C.F. _____, P. Iva _____, con sede legale o operativa nel Comune di _____ in via/piazza _____ nr. _____, intestataria

del mutuo nr. _____ dell'importo originario di € _____ stipulato in data _____ in essere presso codesta Spettabile Banca (di seguito "il Sottoscritto")

premesso che

Mod. 2988 – Ed. 01/2025

- a) con l'Ordinanza richiamata nell'oggetto della presente sono state previste apposite misure per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eccezionali eventi meteorologici di cui all'Ordinanza medesima, tra le quali quella della "sospensione dei mutui";
- b) in base alla misura della "sospensione dei mutui" di cui al punto precedente, i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati o inagibili, ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolte nei medesimi edifici o nel caso dell'agricoltura svolta nei terreni franati o alluvionati, previa presentazione di autocertificazione del danno subito, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, hanno diritto di chiedere agli istituti di credito e bancari, fino all'agibilità o all'abitabilità del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dello stato di emergenza come nel caso di terreni agricoli, una sospensione delle rate dei medesimi mutui, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella della sola quota capitale, come indicato anche nell'Avviso esposto da codesta Banca nelle proprie filiali e pubblicato nel proprio sito internet (del quale il Sottoscritto ha preso visione);
- c) il mutuo sopra indicato rientra nella misura di cui ai precedenti punti a) e b);
- d) non è ancora stata presentata, in relazione al mutuo predetto, alcuna richiesta di sospensione ai sensi della richiamata Ordinanza;

CHIEDE

a codesta Spettabile Banca di poter beneficiare della sospensione del pagamento delle rate del finanziamento sopra descritto, per nr. ____ rate consecutive a partire dalla rata con scadenza _____,

mediante:

- SOSPENSIONE DELL'INTERA RATA, comprensiva di quota capitale e interessi** (nel periodo della sospensione maturano gli interessi contrattuali pattuiti, che dovranno essere corrisposti dal cliente a partire dalla prima scadenza successiva al termine del periodo di sospensione; l'importo degli interessi maturati durante il periodo di sospensione verrà distribuito proporzionalmente sulle rate residue del piano di rimborso del mutuo)
- SOSPENSIONE DELLA SOLA QUOTA CAPITALE** (durante il periodo di sospensione sarà dovuto dal cliente il regolare pagamento degli interessi, alle scadenze contrattualmente previste)

La sospensione di cui sopra sarà associata al seguente trattamento del piano di rimborso complessivo:

- CONTESTUALE ALLUNGAMENTO DEL PIANO DI RIMBORSO DEL MUTUO PER UNA DURATA PARI AL PERIODO DI SOSPENSIONE,** dall'attuale scadenza finale fissata al fino alla nuova scadenza finale del
- NESSUNA MODIFICA DELLA DURATA COMPLESSIVA DEL PIANO DI RIMBORSO DEL MUTUO**

Mod. 2988 – Ed. 01/2025

Inoltre, il Sottoscritto:

- prende atto e accetta espressamente che restano ferme tutte le clausole, condizioni e pattuizioni regolanti il mutuo e che la sottoscrizione della presente non comporta pertanto novazione delle obbligazioni nascenti dal contratto di mutuo e/o da eventuali relativi atti di accollo, restando conseguentemente confermata la validità ed efficacia di tutte le garanzie a suo tempo concesse, con espressa esclusione di ogni effetto novativo;
- dichiara di aver informato della richiesta di cui alla presente tutti gli eventuali terzi garanti, i quali confermano gli impegni di garanzia a suo tempo assunti anche a fronte della concessione dei benefici in richiesta;
- si impegna a comunicare per iscritto alla Banca l'eventuale ottenimento dell'agibilità o abitabilità dell'immobile prima della scadenza della sospensione richiesta che comporterà la ripresa del regolare pagamento delle rate del finanziamento;
- di seguito rende autocertificazione del danno subito, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni.

 Luogo e data

 Firma
AUTOCERTIFICAZIONE

ai sensi del D.P.R. 445/2000 ss.mm.ii.

Ai fini della richiesta che precede, il Sottoscritto _____, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA CHE

- l'edificio relativo al finanziamento sopra descritto risulta sgomberato o inagibile a seguito degli eccezionali eventi meteorologici di cui all'Ordinanza indicata nell'oggetto della richiesta predetta
- l'edificio adibito allo svolgimento dell'attività commerciale ed economica, anche agricola, oggetto del finanziamento sopra indicato risulta sgomberato o inagibile a seguito degli eccezionali eventi meteorologici di cui all'Ordinanza indicata nell'oggetto della richiesta predetta
- il terreno adibito allo svolgimento dell'agricoltura, oggetto del finanziamento sopra indicato risulta franato o alluvionato a seguito degli eventi alluvionali di cui all'Ordinanza indicata nell'oggetto della richiesta predetta

Il Sottoscritto si impegna a produrre, su richiesta di codesta Banca, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati.

Allegato: copia di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

 Luogo e data

 Firma